



ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

"ОДЕСАГАЗ"

м.Одеса-65003, вул.Одарія,1

факс. 705-16-91

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРИСОЕДИНЕНИЯ
к газораспределительной системе

Дата выдачи «25 » от 05 2017.

№ 84/09

Заказчик присоединения:

Директор ООО «ПЕТРУША ГРУП» Чалюк Артем Олегович

Тип присоединения: стандартное // не стандартное

Разработку проекта внешнего газоснабжения обеспечивает: Оператор ГРС // Заказчик

I. Характеристика объекта Заказчика

- Название: Газоснабжение жилого комплекса со встроенными не жилыми помещениями коммерческого и общественного назначения в уровне первого этажа, состоящего из 18-ти газифицируемых секций, этажностью 7-8-10-12 этажей
- Место размещения: Одесская обл., Лиманский р-н, г. Южный, II-й микрорайон, №4А, 4Б, 4В, 4Г (по генеральному плану)
- Функциональное назначение: Для отопления, горячего водоснабжения и пищеприготовления.

II. Расчетные параметры присоединения

- Местом обеспечения мощности является:
- действующее ШГРП, расположеннное по ул. Новобиярской.

2. Точкой присоединения является:

- Ранее запроектированный газопровод среднего давления, Ø-160 мм, от ул. Иванова к жилому дому ІГ/І во II-м микрорайоне г. Южный и
- Газопровод среднего давления Ø-89 мм, проложенный по ул. Новобиярской во II-м микрорайоне г. Южный для:
- крышиной котельной на один 12-ти этажный жилой дом;
- газовых плит и двухконтурных котлов, устанавливаемых в 8-ми семиэтажных Ж/Д;
- газовых плит и двухконтурных котлов, устанавливаемых в 8-ми восьмиэтажных Ж/Д;
- газовых плит и двухконтурных котлов, устанавливаемых в десятиэтажном жилом доме;
- газового оборудования нежилых помещений.

- Техническая (пропускная) мощность, заявленная в точках присоединения: — Q=1960 м³/ч.
- для крышиной котельной на 12-ти этажный жилой дом — Q=108,0 м³/ч;
- для газовых плит и двухконтурных котлов устанавливаемых в 8-ми семиэтажных Ж/Д, в 8-ми восьмиэтажных Ж/Д, в десятиэтажном жилом доме — Q=1606 м³/ч;
- газового оборудования нежилых помещений Q=52,4 м³/ч.

- Проектное давление в месте обеспечения мощности составляет: — Ру — 0,3 МПа.
Рабочее давление - Ру — 0,2 МПа.

5. Проектное давление в месте присоединения составляет:
- для крышной котельной на один 12-ти этажный жилой дом --- $P_u = 0,23 \text{ МПа}$;
 - для газовых плит и двухконтурных котлов устанавливаемых в 8-ми семиэтажных Ж/Д, в 8-ми восьмистяжных Ж/Д, в десятиэтажном жилом доме, газового оборудования нежилых помещений --- $P_u = 0,23 \text{ МПа}$.
6. Прогнозируемая точка измерения (место установки узла учета газа):
- узел учета газа для крышной котельной на один 12-ти этажный жилой дом;
 - узел учета газа для - 8-ми семиэтажных Ж/Д,
 - узел учета газа для 8-ми восьмистяжных Ж/Д,
 - узел учета газа для десятиэтажного жилого дома с нежилыми помещениями.

III. Исходные данные для проектирования газовых сетей внешнего газоснабжения

1. При проектировании газовых сетей внешнего газоснабжения (строительство которых обеспечивается Заказчиком), необходимо учесть следующее:
- 1.1. Выполнить поверочный расчет гидравлической расчетной схемы г. Южный, II-й микрорайон, в зоне действия ШГРП, установленного на ул. Новобийлярской, учитывая нагрузки действующих и проектируемых потребителей.
Расчет согласовать в отделе технического развития и производственного планирования и ОМУЭГХ.

1.2. Запроектировать и проложить:

- 1.2.1. Газопроводы среднего давления, диаметром определенным согласно расчета указанного в п. 1.1., от ранее запроектированного газопровода среднего давления, Ø-160 мм, от ул. Иванова к жилому дому 1Г/1 во II-м микрорайоне г. Южный, до подлежащих проектированию узлов учета газа жилого комплекса со встроенными не жилыми помещениями коммерческого и общественного назначения в уровне первого этажа, состоящего из 18-ти газифицируемых секций, этажностью 7-8-10-12 этажей.
- 1.2.2. Запроектировать и проложить газопровод среднего давления, диаметром определенным согласно расчета указанного в п. 1.1., от газопровода среднего давления проложенного по ул.Новобийлярской во II-м микрорайоне г. Южный до проектируемого жилого комплекса.
- 1.3. Установку отключающих устройств шарового типа в местах обусловленных требованиями нормативных документов и условиями для безопасной эксплуатации системы газоснабжения:
- в местах для секционирования проектируемых распределительных газопроводов;
 - в местах отвода к сосредоточенным потребителям.

1.4. Установку узлов учета газа:

- для крышной котельной на один 12-ти этажный жилой дом;
 - для 8-ми семиэтажных Ж/Д,
 - для 8-ми восьмистяжных Ж/Д,
 - для десятиэтажного жилого дома с нежилыми помещениями.
- 1.5. Защиту газопроводов от электрохимической коррозии (при необходимости).
- 1.6. Герметизацию инженерных вводов вдоль трассы проектируемого газопровода.
2. Проект выполнить в соответствии с Правилами безопасности систем газоснабжения; ДБН В.2.5-20-2001, ДБН В.2.5-41-2009 и другими нормативными документами и требованиями.
3. На основании Закона Украины «О мобилизационной подготовке и мобилизации», заказчику необходимо выполнить микрофильмирование исполнительно-технической документации (ул. Канатная, 83, каб. 511, 512) с представлением подтверждающего документа.
4. Выбор трассы газопроводов для проектирования выполнить совместно с представителем Одесского межрайонного управления эксплуатации газового хозяйства.

IV. Исходные данные для проектирования газовых сетей внутреннего газоснабжения

1. При проектировании газовых сетей внутреннего газоснабжения (от подлежащих проектированию узлов учета газа), строительство которых обеспечивается Заказчиком, необходимо учесть следующее:
- 1.1. Выполнить гидравлические схемы газоснабжения жилых домов от, подлежащих проектированию узлов учета газа, до газопотребляющего оборудования.

- 1.2. Установку ШРП, понижающих давление со среднего до низкого с использованием современного газоредуцирующего оборудования производительностью:
- для крышной котельной на 12-ти этажный жилой дом --- $Q=108,0 \text{ м}^3/\text{ч}$;
- для 8-ми семиэтажных Ж/Д, 8-ми восьмистяжных Ж/Д, десятиэтажного жилого дома --- $Q=1604 \text{ м}^3/\text{ч}$.
- 1.3. Согласно гидравлической схемы, указанной в п. 1.1, запроектировать и построить газопроводы давлением и диаметрами определенными по расчету от, подлежащих проектированию узлов учета газа, до газопотребляющего оборудования.
- 1.4. Проектом предусмотреть:
- 1.4.1. Установку отключающих устройств шарового типа в местах обусловленных требованиями нормативных документов и условиями для безопасной эксплуатации системы газоснабжения.
- 1.3.2. Герметизацию инженерных вводов вдоль трассы проектируемого газопровода.
- 1.3.3. Защиту газопроводов от электрохимической коррозии (при необходимости).
- 1.3.4. Установку газового оборудования, сертифицированного в Украине, в помещениях, соответствующих ПБСГ и ДБН.
- 1.3.5. Устройство дымовых и вентиляционных каналов, соответствующих ПБСГ, ДБН...
- 1.3.6. Установку сигнализаторов загазованности в помещениях, соответствующих действующим нормам и правилам.
- 1.3.7. Установку индивидуальных узлов учета газа, для каждого потребителя, с возможностью дистанционного считывания информации.
2. Проект выполнить в соответствии с Правилами безопасности систем газоснабжения; ДБН В.2.5-20-2001, ДБН В.2.5-41-2009 и другими нормативными документами и требованиями.
3. На основании Закона Украины «О мобилизационной подготовке и мобилизации», заказчику необходимо выполнить микрофильмирование исполнительно-технической документации (ул. Канатная, 83, каб. 511, 512) с представлением подтверждающего документа.
4. Выбор трассы газопроводов для проектирования выполнить совместно с представителем Одесского межрайонного управления эксплуатации газового хозяйства.

V. Требования к коммерческим узлам учета природного газа.

1. Проектирование коммерческих узлов учета газа и их составляющих должно выполняться согласно законодательства с учетом требований Кодекса газораспределительных систем.
2. При расчете параметров узлов учета газа необходимо учесть следующее:
- А) Проектно-исполнительная документация должна быть разработана с учетом приоритета автоматизированных систем. Б) Предусмотреть канал связи через GSM – терминал и инициативный преобразователь интерфейсов, между автоматическим вычислителем (корректором) и центральным диспетчерским пунктом ПАО «Одессагаз», г. Одесса ул. Одария, 1.
- В) В помещении, в котором будет предусматриваться установка приборов учета расхода газа предусмотреть систему отопления, поддерживающую температуру в помещении не ниже 5°C, площадь помещения не менее 4м².
- Г) Узел учета расхода газа должен обеспечить измерение параметров газа, объема и объемного расхода газа в тех диапазонах, где относительная погрешность измерения не превышает указанную в п.10.2 и 10.3 «Правил учета...» № 618 от 27.12.05г.
- Д) Предусмотреть возможность и место подключения контрольных приборов.
- Е) Повышение точности измерения количества газа должно быть обеспечено за счет принятия оптимальных проектных решений.
- Ё) В качестве автоматического вычислителя (корректора) рекомендуется к установке комплекс «Флюутек», «Флюукор» или «Флюинек».
- Ж) В качестве счетчиков газа предусмотреть промышленные счетчики ротационного, турбинного или ультразвукового типа соответствующие требованиям действующего законодательства.
- З) Термоизолировать участки трубопроводов между счетчиком, основным термометром и местом установки контрольного термометра.

И) Использовать термоизолированные закладные детали для первичных преобразователей температуры.

3. Проекты газовых сетей внешнего и внутреннего газоснабжения должны быть разработаны с учетом требований Кодекса газораспределительных систем.

4. Проектно-сметная документация должна быть выполнена в четырех экземплярах в бумажном исполнении и в одном экземпляре на электронном носителе.

5. Дополнительные требования и рекомендации к техническим условиям:

- Пуск газа будет осуществлен после:

- получения согласия от собственника сетей на право подключения к единой газотранспортной системе Украины (согласно Кодекса ГРС);

- заключения договоров для эксплуатации системы газоснабжения (согласно Кодекса ГРС);

- ввода в эксплуатацию газопровода среднего давления **Ø-225 мм**, подлежащего прокладке от ШГРП на ул. Новобилярской до пересечения с бульваром Ленина;

- предоставления заказчиком копии декларации или сертификата о готовности объекта к эксплуатации, полученного в ГАСИ на основании Закона Украины «О регулировании градостроительной деятельности» от 17.02.2011г. №3038-VI и постановления КМУ «Вопросы приема в эксплуатацию законченных строительством объектов» от 13.04.2011г. №461;

- заключения заказчиком в установленном законом порядке, договора сервитута на землю по которой проложен газопровод и оформления в законом порядке отвода земли, под размещение сооружений на газопроводе.

- Если в течении одного года с момента выдачи технических условий на внешнее газоснабжение Вами не будет предоставлена на согласование проектно-сметная документация или не будет принято решение о продлении срока ее предоставления, то мы оставляем за собой право не учитывать зарезервированную для вышеуказанного потребителя мощность газа, в случае дефицита мощности для перспективных заказчиков.

Проектно-сметную документацию согласовать в ОТРиПП ПАО "Одессагаз" и
Одесском Межрайонном УЭГХ.

Получить положительное экспертное заключение проектной документации.

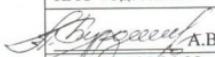
До начала сооружения систем газоснабжения подать, в центральный орган исполнительной власти, реализующего государственную политику по вопросам надзора и контроля за соблюдением законодательства о труде, сведения регламентированные п. 4.2. ПБСГ.

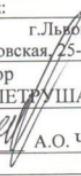
Технические условия составил
инженер ОТРиПП



E.B. Куркин

Телефон для консультаций (048-705-36-91)

Оператор ГРС: 65003, г. Одесса, ул. Одария 1.
Главный инженер ПАО «Одессагаз»
 А.В. Бурдейный
Тел. 048-705-36-28
« » 20 г.

Заказчик: 79066, г.Львов, Сыхивский р-н, ул. Зубровская, 5-А кв. 83
Директор ООО «ПЕТРУША ГРУП»
 А.О. Чалюк
Тел. « » 20 г.